

Formandens beretning 2025/26.

Jeg vil gerne ønske alle fremmødte lejere og ejere velkommen til generalforsamling, med et tilbageblik på hvad der har været af aktiviteter, i løbet af året som er gået.

/ Jeg vil starte med at give en stor ros til alle som har været med i foreningsarbejdet her i Ketteholm.

/Der blev også afholdt et meget fint fastelavsarrangement, ved giraU'en, hvor der blev slået katten af tønden, med kattedronning og kattedronning, slik og det hele. Tak for et fint arrangement til Lasse mf.

/Da der ikke var tilmelding nok til sommerfesten, vil jeg dog gerne rette en stor tak til festudvalget for alligevel at stable en hyggelig dag sammen, med snobrød, skumfiduser og hvad der nu hørte til.

/Heldigvis var der pænt besøg af beboerne her fra Ketteholm. Mega Hyggeligt.

/Halloween ej at for glemme, blev der også tid til at afholde. En del børn var udklædte og var rundt ved dørene i Ketteholm. Tænkte de fik masser af godter ud af besøgene. Tak for stort arbejde for børnene.

/Bestyrelsen valgte at vi ikke ville afholde Aktivitetsdag, pga. vi gerne ville spare på udgifterne.

/Det grønne udvalg har haft en rigtig fin sæson, med mange deltagere, som har knoklet med at få Ketteholm, til at se så flot ud som den gør. Det skal vi alle være stolte af. Tak for det store stykke arbejde. / Græsslåningsmaskinen bliver passet og plejet af Martin og SteU'en, så der kan fejres sne og slås græs. Jeg ved det kræver en del arbejde at holde maskinen kørende optimalt, hele året. Rigtig godt gået, stor tak for det.

/Desværre var der et brandattentat på vores Shelter. Den brændte stort set helt ned. Det var meget ærgerligt. Politi og brandvæsen var hurtigt til stede, og ilden blev slukket. Gerningsmændene, blev desværre ikke pågrebet. Resterne af shelteren blev fjernet af bestyrelsen.

/En ny shelter er ikke på tegnebrættet i nærmeste fremtid.

/ Der er faldet rigtig meget sne her i denne vintersæson. Der er lagt mange timer i at feje sne og salte rundt Ketteholm. Det er meget prisværdigt. Her vil jeg rette en kæmpe stor tak til Per Munk, og Ronnie. Hold op hvor har i været gode TUSINDE TAK.

/ Hæk klippe Task Force, har endnu i løbet af året, altså, forår og efterår, klippet hæk hele vejen rundt området. Det er et stort arbejde, men teamet har igen gjort en kæmpe stor indsats. Flot stykke arbejde.

/ Vi har alle fået en ny YouSee aftale som trådte i kraft i efteråret.

/ Til alle, som ikke har internet via vores aftale med YouSee, vil vi gerne opfordre til at overveje dette.!!!

/Jeg vil lige nævne at vores skralleordning faktisk fungerer rigtig godt. Der er stort set styr på alle containere til sorteringsåld, på nær et par små smuttere. Fortsæt med den fine disciplin.

/ Vedr. Den store grønne container, har der ikke været de store problemer med sorteringen. Det er virkelig supergodt. Der er efterhånden styr på den del. Den grønne plads, ved vendepladsen ser det ud til at fungere som vi forventer og af tømningen.

/Til alle udvalg, og personer, jeg har nævnt, og ikke nævnt vil jeg sige at alt har fungeret helt uden problemer af nogen slags. Alle skal have en stor tak.

/ Tusinde tak til alle, som har været med til at vedligeholde Ketteholm, Syntes vi skal være stolte af resultatet af et super godt arbejde.

/ Et stort Velkommen til alle nye Ketteholmere, som er flyttet til. Håber i er faldet godt til. / Kom gerne løbende med forslag til bestyrelsen. Husk i er velkommen til at deltage i de udvalg som kunne have jeres interesse.

/ Malurten!! Der køres generelt stadig for stærkt når folk skal køre ind til deres matrikler. Husk max gå tempo!! Ser frem til endnu et år her i ketteholm.

/Så vil jeg gerne slutte med at sige Tusinde tak for et godt år med bestyrelsen, og tak til Michael Leismann for at træde til bestyrelsen som kasser, efter Mads er flyttet.

Det har været en fornøjelse at arbejde sammen med jer, Lasse og Kasper og Mads

Som det fremgår af indkaldelsen, stopper jeg i bestyrelsen efter 12 år, hvor de sidste 10 år, som formand. Jeg giver hermed stafetten videre til den nye og helt fremragende bestyrelse.

Tusinde tak til alle jeg har været i bestyrelse med gennem årene

Torben

Formand