



Til grundejerforeningens medlemmer.

Grundejerforeningen Ketteholms ordinære generalforsamling afholdes, jfr. tidligere indkaldelse:

**Tirsdag d. 6. marts 2018 kl. 18:00
i Storrummet på Gungehusskolen**

Gungehusskolen
2013-14

Stueetage



Med venlig hilsen og på gensyn

BESTYRELSEN



RESULTATOPGØRELSE PR: 31. DECEMBER 2017

Noter	INDTÆGTER	2017	Budget 2017
	Kontingent ejere	192.200,00	192.200,00
	Kontingent PKA/PENSAM	124.000,00	124.000,00
	Ekstraordinær indb.	0,00	0,00
	Renteindtægter	0,00	0,00
	Udlån af borde og stole	250,00	0,00
	Indtægter i alt	316.450,00	316.200,00
	Ordinære indtægter i alt	316.450,00	316.200,00
	UDGIFTER		
	Aktivitetsdage	9.800,00	10.200,00
	Antenneanlæg	68.705,14	82.000,00
	Bestyrelsesmøder	2.160,15	10.000,00
	Diverse	5.400,40	6.000,00
	Ekstraordinære udgifter	0,00	0,00
	El-udgifter	15.906,95	16.000,00
	Forsikringer	14.026,01	11.000,00
	Det grønne udvalg	50.540,84	60.000,00
	Græsslåning	12.631,37	12.000,00
	Renovation	11.069,00	13.000,00
	Vedligeholdelse	33.131,72	51.300,00
	Snerydning	2.000,00	8.000,00
	HOFOR	76,24	300,00
	Legepladser	32.088,43	7.000,00
	Gebyrer Bank	340,00	300,00
	Hækklipping	17.325,00	29.100,00
	Ordinære udgifter i alt	275.201,25	316.200,00
	Udgifter i alt	275.201,25	316.200,00
	Årets resultat	41.248,75	
	Der disponeres således:		
	Henlagt til legepladser:	-25.088,43	
	Overført til årets resultat:	66.337,18	
	Disponeret i alt:	41.248,75	
	Balance pr. 31. december		
	Aktiver:		
	Kassebeholdning	2.063,00	
	Pensam Bank	0,00	
	Danske Bank	157.724,88	
	Aktiver i alt	159.787,88	
	Passiver:		
	Egenkapital primo	81.083,35	
	Overført resultat	66.337,18	
	Egenkapital ultimo	147.420,53	
	Hensat til legepladser primo	37.455,78	
	Hensat i året	7.000,00	
	Forbrugt af hensættelser	-32.088,43	
	Hensat til legepladser ultimo	12.367,35	
	Skyldige omkostninger	0,00	
	Passiver i alt	159.787,88	

REVISORPÅTEGNINGER:

Undertegnede revisorer, kan efter gennemgang af bilag og bogføring, godkende foranstående regnskab.
Hvidovre den: 30. januar 2018



Budget 2018

1.550 kr. i kontingent pr. kvartal (uændret i forhold til 2017).

Bestyrelsen har bedt om følgende:

1. "Det grønne udvalg" posten hæves med 5.000 kr.

2. "Legeplads" posten reduceres med 5.000 kr. og disse penge tilføjes "Vedligeholdelse" posten.

Nedenstående budgetforslag indeholder disse ændringer.

	Resultat 2017	Budget 2018	Budget 2017
INDTÆGTER			
Kontingent ejere	192.200,00	192.200,00	192.200,00
Kontingent PKA/PENSAM	124.000,00	124.000,00	124.000,00
Ekstraordinær indb.	0,00	0,00	0,00
Renteindtægter	0,00	0,00	0,00
Udlån af borde og stole	250,00	0,00	0,00
Ordinære indtægter i alt	316.450,00	316.200,00	316.200,00
<hr/>			
Indtægter i alt	<u>316.450,00</u>	<u>316.200,00</u>	<u>316.200,00</u>
UDGIFTER			
Aktivetsdage	9.800,00	10.200,00	10.200,00
Antenneanlæg	68.705,14	87.000,00	82.000,00
Bestyrelsesmøder	2.160,15	10.000,00	10.000,00
Diverse	5.400,40	6.000,00	6.000,00
Ekstraordinære udgifter	0,00	0,00	0,00
El-udgifter	15.906,95	16.000,00	16.000,00
Forsikringer	14.026,01	14.000,00	11.000,00
Det grønne udvalg	50.540,84	65.000,00	60.000,00
Græsslåning	12.631,37	12.000,00	12.000,00
Renovation	11.069,00	12.000,00	13.000,00
Vedligeholdelse	33.131,72	55.800,00	51.300,00
Snerydning	2.000,00	8.000,00	8.000,00
HOFOR	76,24	300,00	300,00
Legepladser	32.088,43	2.000,00	7.000,00
Bank gebyrer	340,00	400,00	300,00
Hækklipping	17.325,00	17.500,00	29.100,00
Ordinære udgifter i alt	275.201,25	316.200,00	316.200,00
<hr/>			
Udgifter i alt	<u>275.201,25</u>	<u>316.200,00</u>	<u>316.200,00</u>