

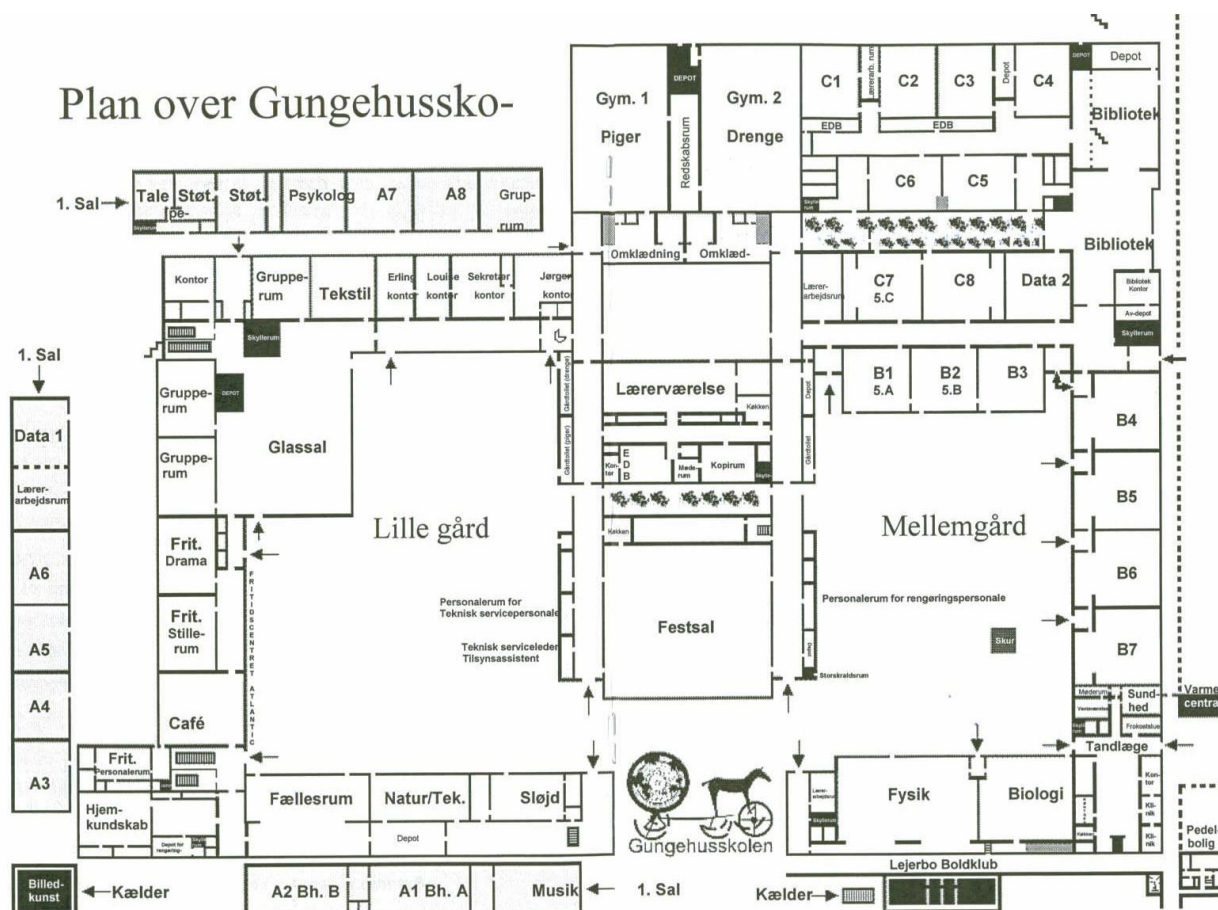
Til grundejerforeningens medlemmer.

Vedlagte forslag er modtaget og ønskes behandlet på Grundejerforeningen Ketteholms ordinære generalforsamling, der jfr. tidligere indkaldelse afholdes:

**Torsdag den 13. marts 2014 kl. 19:00
i klasselokale B6 på Gungehusskolen**

14

15



Med venlig hilsen og på gensyn

BESTYRELSEN

Forslag fra Bestyrelsen til vedtagelse på Grundejerforeningen Ketteholms generalforsamling 13. marts 2014.

Forslag:

Bestyrelsen fremsætter forslag om, at grundejerforeningskontingentet forhøjes med kr. 100 pr. kvartal. Begrundelsen for denne forhøjelse er, at vi skal have lavet taget på den første carport, og at vi skal have lavet vores antenneanlæg. Se vedlagte "Budget 2014 incl. forhøjet kontingent".

Bestyrelsen

Nedenstående forslag er modtaget fra Jannie Munk, Ketteholm 61.

Hej

Jeg foreslår at budgettet til bestyrelsesmøder sættes op til kr. 10.000 pr. år.

Med venlig hilsen
Jannie Munk



Grundejerforeningen
Ketteholm

RESULTATOPGØRELSE PR: 31. DECEMBER 2013

Noter	2013	Budget 2013
INDTÆGTER		
Kontingent ejere	150.800,00	150.800,00
Kontingent PKA/PENSAM	114.400,00	114.400,00
Ekstraordinær indb.	1.000,00	0,00
Flaskesalg	0,00	0,00
Indbetaling til lån	0,00	0,00
Renteindtægter	104,97	0,00
Gebyrer Giro & Bank	-152,50	0,00
Udlån af borde og stole	800,00	0,00
Indtægter i alt	266.952,47	265.200,00
 Ordinære indtægter i alt	 266.952,47	 265.200,00
 UDGIFTER		
Aktivitetsdage	10.800,00	10.200,00
Antenneanlæg	73.066,08	55.000,00
Bestyrelsesmøder	6.999,84	7.000,00
Diverse	6.919,16	6.000,00
Ekstraordinære udgifter	0,00	0,00
El-udgifter	28.057,28	35.000,00
Forsikringer	10.575,81	7.500,00
Gartner	55.379,45	60.000,00
Græsslåning	7.563,49	9.000,00
Renovation	10.332,00	11.000,00
Vedligeholdelse	72.084,71	50.000,00
Snerydning	7.285,62	7.500,00
HOFOR	329,69	0,00
Legepladser	0,00	7.000,00
Ordinære udgifter i alt	289.393,13	265.200,00
 Udgifter i alt	 289.393,13	 265.200,00
 Årets resultat	 -22.440,66	
Der disponeres således:		
Henlagt til legepladser:	7.000,00	
Overført til årets resultat:	-29.440,66	
Disponeret i alt:	-22.440,66	
 Balance pr. 31. December 2012		
Aktiver:		
Kassebeholdning	1.889,00	
Pensam Bank	5.991,57	
Danske Bank	112.575,34	
Aktiver i alt	120.455,91	
 Passiver		
Egenkapital primo	112.087,92	
Overført resultat	-29.440,66	
Egenkapital ultimo	82.647,26	
Hensat til legepladser primo	30.808,65	
Hensat i året	7.000,00	
Hensat til legepladser ultimo	37.808,65	
skyldige omkostninger		
Passiver i alt	120.455,91	

REVISORPÅTEGNINGER:

Undertegnede revisorer, kan efter gennemgang af bilag og bogføring, godkende foranstående regnskab.

Hvidovre den:

Per Bang, Ketteholm 105

Michael Sørensen, Ketteholm 87

Budget 2014

	Resultat 2013	Budget 2014	Budget 2013
INDTÆGTER			
Kontingent ejere	150.800,00	150.800,00	150.800,00
Kontingent PKA/PENSAM	114.400,00	114.400,00	114.400,00
Indbetaling til vejen	0,00	0,00	0,00
Ekstraordinær indb.	1.000,00	0,00	0,00
Flaskesalg	0,00	0,00	0,00
Renteindtægter	104,97	0,00	0,00
Gebyrer Giro & Bank	-152,50	0,00	0,00
Indtægter i alt	266.152,47	265.200,00	265.200,00
 Ordinære indtægter i alt	 <u>266.152,47</u>	 <u>265.200,00</u>	 <u>265.200,00</u>
UDGIFTER			
Aktivitetsdage	10.800,00	10.200,00	10.200,00
Antenneanlæg	73.066,08	53.000,00	55.000,00
Bestyrelsesmøder	6.999,84	7.000,00	7.000,00
Diverse	6.919,16	6.000,00	6.000,00
Ekstraordinære udgifter	0,00	0,00	0,00
El-udgifter	28.057,28	28.000,00	35.000,00
Forsikringer	10.575,81	10.600,00	7.500,00
Gartner	55.379,45	60.000,00	60.000,00
Græsslåning	7.563,49	8.000,00	9.000,00
Renovation	10.332,00	11.000,00	11.000,00
Vedligeholdelse	72.084,71	58.000,00	50.000,00
Snerydning	7.285,62	6.000,00	7.500,00
HOFOR	329,69	400,00	0,00
Legepladser	0,00	7.000,00	7.000,00
Ordinære udgifter i alt	289.393,13	265.200,00	265.200,00
Forbrug af hensættelser			
 Udgifter i alt	 <u>289.393,13</u>	 <u>265.200,00</u>	 <u>265.200,00</u>

Budget 2014

incl forhøjelse

	Resultat 2013	Budget 2014	Budget 2013
INDTÆGTER			
Kontingent ejere	150.800,00	162.400,00	150.800,00
Kontingent PKA/PENSAM	114.400,00	123.200,00	114.400,00
Indbetaling til vejen	0,00	0,00	0,00
Ekstraordinær indb.	1.000,00	0,00	0,00
Flaskesalg	0,00	0,00	0,00
Renteindtægter	104,97	0,00	0,00
Gebyrer Giro & Bank	-152,50	0,00	0,00
Indtægter i alt	266.152,47	285.600,00	265.200,00

Ordinære indtægter i alt	<u>266.152,47</u>	<u>285.600,00</u>	<u>265.200,00</u>
---------------------------------	-------------------	-------------------	-------------------

UDGIFTER

Aktivitetsdage	10.800,00	10.200,00	10.200,00
Antenneanlæg	73.066,08	53.000,00	55.000,00
Bestyrelsesmøder	6.999,84	10.000,00	7.000,00
Diverse	6.919,16	6.000,00	6.000,00
Ekstraordinære udgifter	0,00	0,00	0,00
El-udgifter	28.057,28	28.000,00	35.000,00
Forsikringer	10.575,81	10.600,00	7.500,00
Gartner	55.379,45	60.000,00	60.000,00
Græsslåning	7.563,49	8.000,00	9.000,00
Renovation	10.332,00	11.000,00	11.000,00
Vedligeholdelse	72.084,71	75.000,00	50.000,00
Snerydning	7.285,62	6.400,00	7.500,00
HOFOR	329,69	400,00	0,00
Legepladser	0,00	7.000,00	7.000,00
Ordinære udgifter i alt	289.393,13	285.600,00	265.200,00

Forbrug af hensættelser

Udgifter i alt	<u>289.393,13</u>	<u>285.600,00</u>	<u>265.200,00</u>
-----------------------	-------------------	-------------------	-------------------