

Ketteholm 22. okt 94

McDONALD I KETTEHOLM ?

Som I måske har læst i Hvidovre Avis overvejer kommunen at lade en McDonald burgerrestaurant opføre på Bruuns grund. Oplysningerne er ifølge borgmesteren sluppet ud for tidlig inden det første møde om sagen.

Bestyrelsen har haft mulighed for at høre lidt nærmere om de foreliggende planer. Det drejer sig om en pakkeløsning bestående af en McDonald burgerbar i 2 etager, et NETTO-supermarked og en HYDRO-kontomat (tank-selv) benzintank. Burgerbaren bliver med drive-in betjening. Der bliver ind- og udkørsel til Kettevej og hele anlægget bliver prydet af en 17 meter høj stander med det velkendte McDonald-logo.

I henhold til den gældende lokalplan, kan der på Bruuns grund udelukkende bygges boliger af en art, der svarer til vores huse. For at realisere det ovenstående projekt kræves derfor en ændring af lokalplanen. Ifølge vores oplysninger vil kommunen søge om en særaftale således at lokalplansændringen kan gennemføres med en høringsperiode på blot 14 dage. Emnet er på dagsordenen ved kommunalbestyrelsesmødet på mandag den 24. oktober.

Hvad skal vi gøre? Bestyrelsen vil gerne tage affære. Men først må vi være få klarlagt medlemmernes holdning. Derfor rundsender vi denne skrivelse i forbindelse med aktivitetdagen den 23. oktober.

Som argumenter for byggeriet anfører kommunen (så vidt vi er orienteret) blandt andet følgende:

- der er mangel på dagligvarebutikker i nærmiljøet

- projektet tilgodeser folk på vej til og fra arbejde (på motorvejen og Avedøre Havnevej)
- området egner sig ikke til boligmæssig bebyggelse pga. støjniveauet fra trafikken !!

Som argumenter imod projektet kan man anføre:

- at vores børns skolevej bliver farligere (kommunen har tidligere afslået ansøgning om gangbro over Avedøre Havnevej)
- områdets nærbutikker (slagter, bager mm.) vil lide butiksdøden
- forudsætningerne for vores bosættelse i området bliver ændret. Altså: Vi har købt/lejet husene i tiltro til den gældende lokalplan og det nye byggeri ændrer områdets karakter væsentligt.

Kære Ketteholmer gør dit synspunkt gældende. Læg den nedenstående slip i postkassen hos Per (103) eller Lars (115) snarest muligt.

Med venlig hilsen bestyrelsen.